

Raccomandata a.r.

Al **Sig. Presidente del**
Consorzio Z.I.P.A.
Viale dell'Industria, 5
60035 JESI

Il sottoscritto _____ legale rappresentante della

Ditta (denominazione della Società)(1) _____

sede legale _____

Via _____ Città _____ Prov. _____ C.a.p. _____

tel. _____ fax _____ e-mail _____ sito web _____

P.IVA/C.F./N. Iscrizione alla C.C.I.A.A. _____

sede amministrativa (solo se diversa) _____

Via _____ Città _____ Prov. _____ C.a.p. _____

tel. _____ fax _____ e-mail _____ sito web _____

sede operativa (solo se diversa) _____

Via _____ Città _____ Prov. _____ C.a.p. _____

tel. _____ fax _____ e-mail _____ sito web _____

proprietaria del lotto n. _____ sito nel compendio ZIPA di _____

_____, acquistato con contratto di vendita n. _____

del _____ a rogito Notaio _____, con la

presente chiede al Consorzio ZIPA il rilascio del benestare previsto dal contratto di compravendita e dal regolamento consortile, per poter procedere alla

- vendita**
- vendita con successiva operazione di lease-back**
- locazione**
- aggiornamento/modifica ragione sociale**
- fusione per incorporazione, scissione**
- cessione quote sociali**
- affitto ramo di azienda**
- _____

(1) compilare una copia della presente pagina per ogni società coinvolta nell'operazione oltre la richiedente

<input type="checkbox"/> ditta acquirente	<input type="checkbox"/> società di leasing	<input type="checkbox"/> società incorporatrice (in caso di fusione)
<input type="checkbox"/> ditte locataria; sociale;	<input type="checkbox"/> società locataria di ritorno (lease-back)	<input type="checkbox"/> nuova ragione
<input type="checkbox"/> altro ruolo _____;		

(denominazione della Società) ⁽¹⁾/⁽²⁾ _____

sede legale _____

Via _____ Città _____ Prov. _____ C.a.p. _____

tel. _____ fax _____ e-mail _____ sito web _____

P.IVA/C.F./N. Iscrizione alla C.C.I.A.A. _____

sede amministrativa (solo se diversa) _____

Via _____ Città _____ Prov. _____ C.a.p. _____

tel. _____ fax _____ e-mail _____ sito web _____

sede operativa (solo se diversa) _____

Via _____ Città _____ Prov. _____ C.a.p. _____

tel. _____ fax _____ e-mail _____ sito web _____

attività dichiarata: _____

inerentemente il lotto in proprietà/la parte di lotto distinto al _____

del Comune di _____ con il Foglio _____ Mappale

_____ Sub _____ evidenziata nella planimetria catastale in

allegato con il colore giallo.

Note

(1) Specificare se ditta individuale, s.n.c., s.p.a., s.r.l., ecc.

(2) Specificare se ditta di nuova costituzione non ancora in attività

Le società interessate dall'assenso ZIPA s'impegnano, sin d'ora, a rispettare, con l'obbligo di riportare nel contratto/nei contratti in procinto di stipulare, le clausole già contenute nel contratto di compravendita ZIPA/ 1° acquirente e quelle riportate, per quanto compatibili con la situazione attuale, dal regolamento per l'assegnazione, la vendita e la concessione alle imprese di immobili per l'insediamento di attività produttive vigenti, approvato dal C.d.A. con propria deliberazione n°3357 del 21/09/1999 e dal contratto tipo ZIPA e dal contratto tipo ZIPA, approvato dal C.d.A., con proprie deliberazioni n° 3358 del 21/09/1999, integrato con deliberazione n. 3366 dell'08/10/99, rettificato con la deliberazione n. 3372 del 19/11/1999, modificato con deliberazione n. 3719 del 07/10/2004, esecutive ai sensi di legge.

Si allega alla presente domanda la seguente documentazione:

- Planimetria catastale perimetrata in rosso dell'immobile oggetto di assenso rilasciata dall'UTE (da richiedere al Catasto);**
(* in caso di rilascio nulla-osta vendite, locazioni, vendite con società di leasing e successiva operazione di lease-back, fusione per incorporazione,cambio ragione sociale)
- Certificato di destinazione urbanistica del lotto (da richiedere in Comune);**
(* in caso di rilascio nulla-osta vendite, vendite con società di leasing e successiva operazione di lease-back, fusione per incorporazione,cambio ragione sociale)
- Versamento sul c/c n. 000000011843 – IBAN: IT70 k053 0821 2960 0000 0011 843 intestato alla Banca Popolare di Ancona – Viale dell'Industria, 5 - ZIPA**
 - di Euro 400,00 oltre IVA al 20% (per rilascio nulla-osta vendita, vendita con lease-back o locazione finanziaria di ritorno, fusione per incorporazione, cambio ragione sociale con una sola ditta coinvolta)**
 - di Euro 200,00 oltre IVA al 20% (per rilascio nulla-osta locazione a una ditta)**
 - di Euro 100,00 oltre IVA al 20% per ogni ulteriore ditta (n. ditte _____) oltre la prima per la quale si richiede l'assenso ZIPA**

Tot. € _____
- Certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. in originale con inclusa la certificazione antimafia ai sensi del D.P.R. 252/98**
(* di tutte le ditte coinvolte in qualsiasi operazione oltre alla richiedente)
- Statuto e/o atto costitutivo della Società**
(* di tutte le ditte coinvolte (oltre alla richiedente) nell'operazione in caso di rilascio nulla-osta vendite, vendite con società di leasing e successiva operazione di lease-back, fusione per incorporazione,cambio ragione sociale;

Altre notizie particolari _____

Il sottoscritto autorizza il Consorzio Zipa al trattamento dei dati forniti ai sensi della legge n. 675 del 31/12/1996.

*Timbro e firma
del legale rappresentante*

_____li, _____
